

1er décembre 2010 bis

**Le Flash M<sup>2</sup> :**  
**l'info au quotidien**



Retrouvez-nous au

siMi

Salon de l'Immobilier d'Entreprise  
les 1, 2 et 3 décembre 2010  
au Palais des Congrès,

Stand A 36 - Niveau 1

**KEOPS**  
CONSEIL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE

# FLASH M<sup>2</sup>

---

## **Fulton : Sony Music Entertainment France** **rue de Châteaudun, Paris 9**



Fulton installe la société Sony Music Entertainment France sur le 54 Châteaudun Paris 9 : 4 574 m<sup>2</sup> environ de bureaux, dans un immeuble de style haussmannien, entièrement restructuré par Fulton. Bail : six ans fermes. Conseils : bailleur (CBRE), preneur (DTZ - Pôle utilisateurs assisté du Département Paris et le cabinet d'avocats Lawington).

## **Pomona : siège à Antony / Croix de Berny**

Pomona a confié à Altarea Cogedim la réalisation de son siège à la Croix de Berny à Antony : 13 500 m<sup>2</sup> pour une livraison au 4<sup>ème</sup> trimestre 2012.

Architecte : Cédric Vigneron.

## **Spie : 2 100 m<sup>2</sup> à Lyon Vénissieux**

La Société de la Tour Eiffel et Spie Sud Est ont contractualisé un partenariat pour la construction d'un bâtiment clé en mains de 2 157 m<sup>2</sup> sur le Parc Eiffel du Moulin à Vent à Lyon-Vénissieux. Déjà présent sur ce site, Spie s'agrandit avec un bail ferme de neuf ans. Loyer : 313 000 €/an. Premier bâtiment BBC sur le Parc Eiffel.

## **Crédit Immobilier : Christian de Kerangal**

Christian de Kerangal va rejoindre Crédit Foncier Immobilier (Crédit Foncier - Ad Valorem) pour prendre la direction générale du pôle expertise et conseil immobilier. Il sera rattaché directement à Stéphane Imowicz, directeur général de Crédit Foncier Immobilier. Christian de Kerangal était depuis 2005 directeur général et administrateur d'IPD France et auparavant directeur des études chez Bourdais puis CBRE (1996-2004). **Stéphanie Galliègue**, qui a rejoint IPD France en 2005, est nommée directeur général d'IP France et Europe du Sud.

---

**Lettre M<sup>2</sup> au Simi : C01, niveau 1**