

**13 décembre 2010 bis**

**Le Flash M<sup>2</sup> :  
l'info au quotidien**

**LA DIRECTION GRANDS COMPTES DE KEOPS**

Conseil aux grands utilisateurs  
Commercialisation de bureaux de plus de 4 000 m<sup>2</sup> en IdF

**KEOPS**

01 56 885 885

CONSEIL EN IMMOBILIER D'ENTREPRISE

[www.keops.fr](http://www.keops.fr)

# FLASH M<sup>2</sup>

---

## **Vauban Humanis / Philia : un Ehpad rue de Belleville, Paris**

Le groupe de protection sociale Vauban Humanis a fait appel à la société de promotion Philia (président Gilles Lamarque) pour réaliser un Ehpad au 259 rue de Belleville Paris 19 : 5 700 m<sup>2</sup> Shon, 98 lits.

Architecte : Christian Girat. Livraison : septembre 2013.

C'est le troisième établissement parisien de Vauban Humanis.

## **Fulton à Caen-Colombelles : retail park et activités-bureaux**

Après avoir signé un clef en main de 5 000 m<sup>2</sup> avec Aubade (commerces, bureaux, entrepôt), Fulton lance sur Caen-Colombelles un retail park de 2 000 m<sup>2</sup> et un parc tertiaire (activité et bureaux) de 7 300 m<sup>2</sup>.

Livraison courant 2011.

## **CFA Rhône Alpes : 2 800 m<sup>2</sup> à Vénissieux**

CFA Rhône Alpes (Groupe Financière Duval) livrera, en novembre 2011, un immeuble tertiaire de 2 800 m<sup>2</sup> «Le Corallin» à Vénissieux, avenue Marcel Cachin. Vente en Vefa au Conseil Général du Rhône pour implanter une Maison du Rhône sur 1 360 m<sup>2</sup> (trois niveaux) : services médicaux et sociaux.

L'hôpital Saint-Jean de Dieu a également acquis 640 m<sup>2</sup> au second étage afin d'y installer un accueil pour enfants en hôpital de jour.

790 m<sup>2</sup> sont disponibles en rdc et premier étage.

Architecte : Babylone Avenue.

---

**Lettre M<sup>2</sup> - 27, rue de Lisbonne 75008 PARIS Tel. : 01 49 53 91 08**