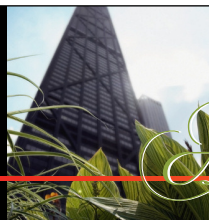


17 décembre 2009

**Le Flash M² :
l'info au quotidien**

Réactivité
Disponibilité
Fidélité
Créativité
Culture du résultat

www.keops.fr



KEOPS

Affirmer sa différence

FLASH M²

Fulton : résidentiel à Vitry-sur-Seine Les Docks du Port à l'Anglais

Fulton développe actuellement à Vitry-sur-Seine «Les Docks du Port à l'Anglais», reconversion d'un ancien site industriel en un quartier de ville mixte.

Bureaux : environ 24 000 m² Shon. Logements : 225 appartements

répartis en six bâtiments (T1 au T5). Commerces : environ 3 100 m² Shon.

Les deux premiers bâtiments d'habitations (86 logements) viennent d'être acquis en bloc par la Sci des Régions (structure commune de la Caisse des Dépôts et de la SNI).

Livraison : 3^{ème} trimestre 2011. La commercialisation des 139 appartements est appuyée par une campagne de communication, un espace de vente sur le site et un numéro vert (0 800 10 10 31). Architecte : cabinet Lobjoy & Bouvier.

Michel Seydoux dans Immobilière Dassault

Le groupe familial de Michel Seydoux entre dans Immobilière Dassault à hauteur de 5,1% du capital (220 000 titres). Transaction effectuée hors Bourse à un prix de 25 € par action soit une prime de 42,9% par rapport au cours de Bourse. Le capital d'Immobilière Dassault est ainsi composé du Groupe familial Dassault (59,4%), du groupe familial Peugeot (19,6%), du groupe familial Michel Seydoux (5,1%), public et auto-contrôle (15,9%).

Rue d'Auteuil : Jeff de Bruges

Jeff de Bruges a loué, au 35 rue d'Auteuil Paris 16, 45 m², 5,5 ml.

Cession : 140 000 €. Bail neuf : 45 000 €/an. Valeur locative : 1 311 €/m².

Agent : Mars & Associés.

Lettre M² - 27, rue de Lisbonne 75008 PARIS Tel. : 01 49 53 91 08